

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-4380-CPA-6/2017
Заводни број: 351-156/2016-03
Датум: 25.мај 2017. године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву "KRUNNIX" доо, [REDACTED], за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 18. и 25. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) донела је

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-4380-CPA-6/2017 за измену грађевинске дозволе, заводни број 351-156/2016-03 од 17.маја 2017.године, за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4445/94 КО Чајетина, инвеститора "KRUNNIX" доо, [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститору "KRUNNIX" доо, [REDACTED], издато је решење о грађевинској дозволи за изградњу 8 стамбених објеката на катастарској парцели број 4445/94 КО Чајетина број 351-156/2016-03 од 10.јуна 2016. године.

Општинској управи Чајетина, дана 17.маја 2017. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за измену грађевинске дозволе број 351-156/2016-03 од 10.јуна 2016.године, од стране "KRUNNIX" доо, [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију, услове за прикључењ на дистрибутивни систем електричне енергије, техничке услове за прикључак на водоводну и канализациону мрежу, локацијске услове број 353-5/2016 од 21.марта 2016.године, сепарат измена за грађевинску дозволу - главна свеска, пројекат архитектуре, решење о грађевинској дозволи од 10.јуна 2016.године и потврда правноснажности.

Увидом у поднети захтев и приложеноу документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015 и 96/2016) за поступање по поднетом захтеву:

- уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и то:

- извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације.

- достављена техничка документација није израђена у складу са локацијским условима број 353-5/2016-03 од 21.марта 2016.године, а у погледу регулације грађевине према суседној парцели.

На основу горе наведеног, а у складу са чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву и упућује подносиоца захтева да поднесе захтев за издавање нових локацијских услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:
Ана Лазих

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић, дипл. правник